

PRILOGA 4B

PODATKI O STAVBAH,  
GRADBENO INŽENIRSKIH OBJEKTIH  
IN ZUNANJI UREDITVI

podatki se vpisujejo za vsak objekt posebej, pri čemer se uporabi ustrezna predloga glede na vrsto objekta (stavbe, gradbeno inženirski objekti, zunanja ureditev)

STAVBA 1		
rubriko dodati za vsako stavbo posebej		
OSNOVNI PODATKI O STAVBI		
imenovanje objekta	Objekt A	
kratek opis objekta	Večstanovanjska stavba s 30 standardnimi stanovanji, etažnosti P+5.	
v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa		
klasifikacija po CC-SI	11220 Tri- in večstanovanjske stavbe	
KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH		
v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI		
del	klasifikacija po CC-SI	delež %
del 1	11220 Tri- in večstanovanjske stavbe	100%
del 2		
del 3		
del 4		
po potrebi dodati vrstice		
glavni ali pripadajoči objekt	glavni objekt	
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt	
zahtevnost objekta	zahteven	
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno zahteven objekt	
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	objekt dostopen vsem ljudem - stavba z 10 stanovanji in več	
VELIKOST STAVBE		
GABARITI		
zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	31,9m x 16,6m + 12,0m x 5.0m	
najvišja višinska kota (n. v.)	280,5 m	
višinska kota pritličja (n. v.)	261,5 m	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	261,5 m	
višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	19,0 m	
POVRŠINE IN PROSTORNINE		
se ne izpolnjuje v DPP		
površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	636,5 m2	
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	2511,6 m2	
bruto tlorisna površina	3004,6 m2	
bruto prostornina	9013,8 m3	
ZNAČILNOSTI ZA STAVBE		
se ne izpolnjuje v DPP		
število stanovanjskih enot (stavbe)	30	
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	68	

etažnost	P+5
fasada	Fasade objekta so enovite v svetlih barvnih odtenki. Objekt je obdan s toplotno izolirano kokntaktno fasado.
oblika strehe	ravna streha, PVC folija
naklon (v stopinjah)	2,0 °
število parkirnih mest v stavbi	59
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	3
drug podatek, zahtevan v PA	

## NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba evrokodov
požarna varnost v stavbah	TSG požarna varnost v stavbah
niskonapetostne električne inštalacije	TSG niskonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele	TSG zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

## STAVBA 2

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

### OSNOVNI PODATKI O STAVBI

imenovanje objekta	Objekt B
kratak opis objekta	Stavba z oskrbovanimi stanovanji, 25 stanovanj, etažnosti P+4.

v opisu stavbe se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji
------------------------	---

### KLASIFIKACIJA PO CC-SI IN DOLOČITEV DELEŽEV PRI VEČNAMENSKIH STAVBAH

v DPP in DGD je pri večnamenskih stavbah obvezna določitev deleža, določenega s podrazredom po CC-SI, za najmanj 75 % površine posameznih delov, za ostale deleže pa vsaj do ravni skupine po CC-SI

del	klasifikacija po CC-SI	delež %
del 1	11301 Stanovanjske stavbe z oskrbovanimi stanovanji	100%
del 2		
del 3		
del 4		
del 5		

po potrebi dodati vrstice

glavni ali pripadajoči objekt	glavni objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajen objekt
zahtevnost objekta	zahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	objekt dostopen vsem ljudem - stavba z 10 stanovanji in več

### VELIKOST STAVBE

#### GABARITI

zunanje mere na stiku z zemljiščem (maksimalna širina x dolžina, premer ali podobno)	31,9m x 16,6m + 12.2m x 5.1m	
najvišja višinska kota (n. v.)	275,1 m	
višinska kota pritličja (n. v.)	260,5 m	
najnižja višinska kota - kota tlaka najnižje etaže (n. v.)	260,5 m	

višina (največja razdalja od kote tlaka najnižje etaže do vrha stavbe do najvišje višinske kote)	14,6 m
--	--------

## POVRŠINE IN PROSTORNINE

se ne izpolnjuje v DPP

površina pod stavbo na stiku z zemljiščem	668,6 m <sup>2</sup>
uporabna površina za stanovanja in poslovne dejavnosti	1657,3 m <sup>2</sup>
bruto tlorisna površina	2502,4 m <sup>2</sup>
bruto prostornina	7507,1 m <sup>3</sup>

## ZNAČILNOSTI ZA STAVBE

se ne izpolnjuje v DPP

število stanovanjskih enot (stavbe)	25
število ležišč, če gre za bolnice, hotele, ipd.	51
etažnost	P+4
fasada	Fasade objekta so enovite v svetlih barvnih odtenki. Objekt je obdan s toplotno izolirano koktaktivno fasado.
oblika strehe	ravna streha, PVC folija
naklon (v stopinjah)	2,0 °
število parkirnih mest v stavbi	21
število parkirnih mest za vozila oseb z invalidskimi vozički v stavbi	5
drug podatek, zahtevan v PA	

## NAVEDBA PODLAG ZA PROJEKTIRANJE

samo v PZI; navede se, ali so bile pri projektiranju uporabljene tehnične smernice oziroma zadnje stanje gradbene tehnike

uporaba evrokodov ali drugih pravil v zvezi z zagotavljanjem mehanske odpornosti in stabilnosti pri projektiranju	uporaba evrokodov
požarna varnost v stavbah	TSG požarna varnost v stavbah
niskonapetostne električne inštalacije	TSG niskonapetostne električne inštalacije
zaščita pred delovanjem strele	TSG zaščita pred delovanjem strele
učinkovita raba energije	
zaščita pred hrupom v stavbah	
druge tehnične smernice	

## GRADBENA PARCELA

se ne izpolnjuje v DPP

velikost gradbene parcele m <sup>2</sup>	5948,4 m <sup>2</sup>
--	-----------------------

seštevek območij gradbene parcele (A+B+C)

### GRADBENA PARCELA - ENA ALI VEČ PARCEL

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
1410 Mirna	25/513	1494,0 m <sup>2</sup>	1494,0 m <sup>2</sup>
1410 Mirna	25/154	162,0 m <sup>2</sup>	162,0 m <sup>2</sup>
1410 Mirna	25/510	1293,0 m <sup>2</sup>	1293,0 m <sup>2</sup>
1410 Mirna	25/517	2709,0 m <sup>2</sup>	2709,0 m <sup>2</sup>
1410 Mirna	25/520	34,2 m <sup>2</sup>	34,2 m <sup>2</sup>
1410 Mirna	25/521	111,0 m <sup>2</sup>	111,0 m <sup>2</sup>
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			5803,2 m <sup>2</sup>

### GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STVARNE SLUŽNOSTI

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
po potrebi dodati vrstice in preveriti seštevek			0,0 m <sup>2</sup>

### GRADBENA PARCELA - OBMOČJA STAVBNIH PRAVIC

k. o.	parc. št.	parcela m <sup>2</sup>	območje gradbene parcele m <sup>2</sup>
1410 Mirna	25/520	34,2 m <sup>2</sup>	34,2 m <sup>2</sup>
1410 Mirna	25/521	111,0 m <sup>2</sup>	111,0 m <sup>2</sup>

**ODMIKI OD SOSEDNIH ZEMLJIŠČ**

samo v DGD in PZI

k. o.	parc. št.	odmik v m (0,0)
1410 Mirna	25/484	13,2 m
1410 Mirna	25/424	15,8 m
1410 Mirna	25/518	10,9 m
1410 Mirna	25/514	6,0 m
1410 Mirna	25/153	5,9 m
1410 Mirna	25/362	9,1 m
1410 Mirna	25/520	10,7 m

po potrebi dodati vrstico

**GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKT - OPORNI ZID Z1**

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

**OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU**

imenovanje objekta	OPORNI ZID
kratek opis objekta	Predvidena je izvedba armiranobetonskega (AB) opornega zidu.

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	24205 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev (oporni zid)
glavni ali pomožni objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajeni objekt
zahtevnost objekta	nezahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne

**ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE**

višina	od 100cm do 200cm
širina	25 cm
globina	/
dolžina	78,06 m
nosilni razpon	/
bruto tlorisna površina	/
bruto prostornina	/
opis zmožljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/

**GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKT - OPORNI ZID Z2**

rubriko dodati za vsako stavbo posebej

**OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU**

imenovanje objekta	OPORNI ZID
kratek opis objekta	Predvidena je izvedba armiranobetonskega (AB) opornega zidu.

v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa

klasifikacija po CC-SI	24205 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev (oporni zid)
glavni ali pomožni objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajeni objekt
zahtevnost objekta	nezahteven

razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne

#### ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	od 110cm do 135cm
širina	25 cm
globina	/
dolžina	33,27 m
nosilni razpon	/
bruto tlorisna površina	/
bruto prostornina	/
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/

#### GRADBENO INŽENIRSKI OBJEKT - OPORNI ZID Z3

*rubriko dodati za vsako stavbo posebej*

#### OSNOVNI PODATKI O GRADBENO INŽENIRSKEM OBJEKTU

imenovanje objekta	OPORNI ZID
kratek opis objekta	Predvidena je izvedba armiranobetonskega (AB) opornega zidu.

*v opisu objekta se navedejo podatki, pomembni za presojo mnenjedajalcev in upravnega organa*

klasifikacija po CC-SI	24205 Objekti za preprečitev zdrs in ograditev (oporni zid)
glavni ali pomožni objekt	pripadajoči objekt
vrsta gradnje	novogradnja - novozgrajeni objekt
zahtevnost objekta	nezahteven
razvrstitev glede na požarno zahtevnost	požarno manj zahteven objekt
razvrstitev glede na univerzalno graditev in rabo objektov	določbe glede univerzalne graditve in rabe objektov niso merodajne

#### ZNAČILNOSTI ZA GRADBENO INŽENIRSKO OBJEKTE

višina	od 110cm do 160cm
širina	25 cm
globina	/
dolžina	37,45 m
nosilni razpon	/
bruto tlorisna površina	/
bruto prostornina	/
opis zmogljivosti (pretok, tlak, premer, napetost, PE ipd.)	/